

**МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**на “Север-холдинг” АД**

**гр. София**

**за III - то тримесечие**

**на**

**2018 година**

## Обща информация

Дружеството е учредено на 25.09.1996 г. като Приватизационен фонд "СЕВЕР" АД, който преуреди дейността си в Холдинг по Търговския закон и промени търговската си фирма в "СЕВЕР-ХОЛДИНГ" АД с решение на Общото събрание на акционерите, проведено на 12.12.1997 г. Промяната е вписана в търговския регистър на ВТОС с решение от 05.01.1998 г.

Предметът на дейност на "СЕВЕР-ХОЛДИНГ" АД е: придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; придобиване, управление и продажба на облигации; финансиране на дружества, в които холдинговото дружество участва.

С I-вата емисия акции от 1996 г., в размер на 500,000,000 лева дружеството е получило разрешение от Комисията по ценните книжа и фондовите борси с Решение № 153-ПФ/18.10.1996 г. за потвърждаване на проспект за публично предлагане на акции. Размерът на записания и внесен капитал към момента на учредяването е 360,660,000 лева, от които 337,084,000 лева в инвестиционни лева и 23,576,000 лева в пари.

Капиталът е увеличаван два пъти, чрез публично предлагане на акции и веднъж, чрез предлагане на акционери.

За II-рата емисия от 1997 г., в размер на 120,000,000 лева дружеството е получило разрешение от Комисията по ценните книжа и фондовите борси с Решение № 22-ПП/31.01.1997 г. за потвърждаване на проспект за публично предлагане на акции. Размерът на записания и внесен капитал от тази емисия е 14,553,000 лева в инвестиционни бонове.

За III-тата емисия от 1998 г., в размер на 105,447,000 лева дружеството е получило разрешение от Комисията по ценните книжа и фондовите борси с Решение № 126-ПП/13.08.1998 г. за потвърждаване на проспект за публично предлагане на акции. Размерът на записания и внесен капитал от тази емисия е 105,447,000 лева в пари.

За II-тата емисия от 2002 г., в размер на 300,000 лева увеличението на капитала на дружеството е по реда на чл.112, ал.5 от ЗППЦК чрез публично предлагане на акции само на акционери. След успешно проведената подписка, капитала на "Север Холдинг" АД бе увеличен на 780,660 лв., с Решение на ВТОС от 03.06.2002 г. Емисията е вписана в регистъра на ДКЦК с Решение № 93-Е/26.06.2002 г.

Общото увеличение на капитала е с 420,000.00 лева, от които 14,553.00 лева в инвестиционни бонове и 405,447.00 лева в пари.

Към 30.09.2018 година вноските в капитала на дружеството са:

Видове вноски : 429,023.00 лева – в пари  
351,637.00 лева – в инвестиционни бонове  
Съотношение: 54.96 % - в пари  
45.04 % - в инвестиционни бонове

Акциите на "Север Холдинг" АД са обикновени, безналични, поименни, с право на глас и с номинал 1 (един) лев. Акциите дават право на глас в Общото събрание на акционерите, ликвидационна квота и дивидент. Акциите на "Север Холдинг" АД са регистрирани за търговия на "Българска Фондова Борса - София" АД – неофициален пазар.

Към 30.09.2018 год. разпределението на акционерния капитал на Дружеството е както следва:

Наименование	Брой акции	%
1. „Петрургия“ АД гр.Плачковци	522 475	66,93
2. Физически лица	258 185	33,07

„Север Холдинг“ АД има едностепенна система на управление със съвет на Директорите, състоящ се от трима членове, както следва:

1. Сава Стоянов Шопов – Председател;
2. Ваня Петкова Шопова – Член;

## 3. Светослав Митков Добрев – Член

Дружеството се представлява и управлява от Изпълнителния директор и Председател на СД г-н Сава Стоянов Шопов.

Отрасловата структура на инвестиционния портфейл на “СЕВЕР-ХОЛДИНГ” АД към 30.09.2018 г. в която най-голям дял има търговия на едро, е следната:

ОТРАСЛИ	Ресурс	Дял в %
Търговия на едро	350,000.00	93.84 %
Текстилна и трикотажна промишленост	22 980.00	6.16 %
Общ портфейл:	372 980.00	100.00

**А. Преглед на дейността**

“СЕВЕР-ХОЛДИНГ” АД е холдингово дружество по смисъла на Търговския закон, поради което не осъществява пряко производствена и търговска дейност, свързана с предоставянето на стоки и услуги. През текущата 2018 година дружеството запази основните си тенденции по управление на дружествата от инвестиционния си портфейл и предоставяне на кредити на същите.

Най-значимите фактори, влияещи на дейността на “Север Холдинг” АД е промяната на пазарния лихвен процент и движението на цените на регулирания пазар на ценни книжа. За текущата година не са настъпвали необикновени или редки събития или документи, които съществено да са повлияли върху прихода на дружеството от дейността.

За текущото тримесечие на 2018 година дружеството е реализирало счетоводна загуба в размер на 38 740,04 лева, която се дължи основно на драстичния спад в начислените лихви по отпуснати кредити. Останалите източници на приходи, като приходи от дивиденди, в които “Север Холдинг” АД има участие, както и разходите остават непроменени.

Съвета на директорите на “Север Холдинг” АД, след обстойно разглеждане на резултатите от дейността на дружеството, основните приходи и разходи и като има предвид очакваните тенденции на развитие и липсата на алтернативни източници на приходи още през 2003 година наложи рестрикционна политика по отношение на текущите разходи, която се спазва и до днес.

Няма съществени правителствени, икономически, фискални или политически принципи и фактори, а няма и информация за очаквани такива, които са оказали или биха могли да окажат съществено влияние върху дейността на Дружеството или инвестициите на местните акционери.

**Б. Ликвидност и парични средства.**

(а) Основните източници на ликвидност на дружеството са разделени на три основни потока:

1. Приходи от сделки с ценни книжа;
2. Приходи от начислени лихви по предоставени кредити на дружества, в които “Север Холдинг” АД има участие;
3. Приходи от дивиденди

(б) Към 30.09.2018 година “Север Холдинг” АД е предоставил на дружества, в които има акционерни участия кредити на обща стойност 901 505,34 лева. През текущия период на годината, на Холдинга не са възстановявани суми от предоставените кредити. За същия период дружеството не е предоставяло други кредити. Към момента “Север Холдинг” АД е с достатъчен оборотен капитал за настоящите му нужди, а при нужда има възможност да получи оборотни средства от връщането на предоставени на дъщерни и асоциирани дружества кредити, както и на начислените, но неплатени лихви.



(в) Съгласно сключените от „Север Холдинг“ АД договори за кредити и анекси към тях, с „Ником-97“ АД възстановяването на отпуснатите кредити трябва да стане до 31.12.2018 година - главници и начислените лихви;

## **В. Научно-изследователска и развойна дейност, патенти и лицензи.**

„СЕВЕР-ХОЛДИНГ“ АД не е зависим от патенти, лицензионни, франчайзингови договори, търговски марки или други обекти на интелектуалната собственост.

Дружеството не е осъществявало научно-изследователска и развойна дейност.

## **Г. Информация за тенденцията на развитие.**

Най-значимите настоящи тенденции в развитието на дружеството са насочени към предоставяне и поддържане на добри лихвоносни кредити на дъщерни и асоциирани предприятия и моментно свиване на всички излишни или неналежащи разходи, както и осигуряване на алтернативни, неизползвани до момента източници на приходи.

## **Счетоводна политика**

По-долу следва описание на счетоводната политика приложена при изготвянето на финансовия отчет:

### **А. База за изготвяне на финансовия отчет**

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2009 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

За текущата финансова година дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета за разяснения на МСФО, които са били уместни за неговата дейност.

От възприемането на тези стандарти и/или тълкувания, в сила за годишни периоди започващи на 1 януари 2009 г., не са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството, освен във въвеждането на новия отчет за всеобхватния доход на мястото на отчета за доходите, и нови и разширяването на вече установени оповестявания, без това да доведе до други промени - в класификацията или оценката на отделни отчетни обекти и операции.

Ръководството е направило проучване и е определило, че посочените промени в стандарти и тълкувания, или нови стандарти и тълкувания не биха оказали влияние върху счетоводната политика и върху отчитането на активите, пасивите и резултатите на дружеството доколкото то няма практика и/или статут за подобен тип обекти, сделки и операции, респ. задължение за докладване.

Финансовите отчети са изготвени на база историческата цена.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева, освен ако нещо друго изрично не е указано.

Представянето на финансов отчет съгласно Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях (като в условия на финансова криза несигурностите са по-значителни).

### **Б. Дълготрайни материални активи (ДМА) (Приложение 1)**

Към момента дружеството не разполага със собствени сгради и земи. Всички други дълготрайни материални активи са представени по историческа цена, намалена с начислената от придобиването им амортизация.

Увеличенията в балансовата стойност, произтичащи от преоценка, се отнасят в преоценъчен резерв. Намаления, които компенсират предходни увеличения относно един и същ актив, са за сметка на преоценъчния резерв, всички други намаления се отнасят в отчета за приходи и разходи. Всяка година разликата в амортизацията, изчислена на базата на преоценената стойност на актива (разходът за амортизация, посочен в отчета за приходи и разходи) и тази на основата на първоначалната историческа стойност на актива се трансферира от оценъчния резерв в неразпределена печалба от предходни периоди.

Амортизацията се начислява по линейния метод до достигане на остатъчната стойност на всеки актив за определения срок на ползване, както следва:

Сгради – 25 години

Транспортни средства – 5 години

Оборудване и инвентар – 7 години

Когато балансовата стойност на актива е по-голяма от очакваната възстановима стойност, активът се обезценява до възстановимата си стойност.

Печалбите и загубите от продажба на ДМА се определят по отношение на балансовата стойност и се вземат предвид при определяне на резултата от основната дейност. При продажбата на преоценени активи сумите в преоценъчния и други резерви, отнасящи се до тези активи се трансформират в неразпределена печалба от предходни периоди.

Разходите за поддръжка и ремонт се отразяват в отчета за приходите и разходите за периода, в който са извършени. Разходите за капитални ремонти се включват в балансовата стойност на актива в случай, че се очаква бъдеща икономическа изгода от актива. Капиталните ремонти се амортизират за остатъчния живот на свързания с тях актив.

## **В. Нематериални активи**

Разходи, които са несъмнено свързани с идентифицируем продукт и има вероятна стопанска полза, превишаваща разходите за една година, се признават като нематериален актив.

Разход, който увеличава икономическата изгода от компютърните програми или удължава техния първоначален живот, се признава като подобрение и се отчита в увеличение на отчетната стойност на актива.

## **Г. Обезценка на дълготрайни активи**

При наличие на събития и промяна в обстоятелства, които индикират, че балансовата стойност на дълготрайните материални и нематериални активи е невъзстановима в рамките на дейността, се извършва обезценка. Загубата от обезценка се признава за сумата, с която балансовата стойност надхвърля възстановимата, която представлява по-високата от нетната продажна цена на актива и стойността му в употреба. За целите на измерването на обезценката, активите се групират до възможно най-висока степен на аналитичност, за която са налице идентифицируеми парични потоци.

## **Д. Инвестиции/Съучастия ( Приложение 2 )**

Дружеството класифицира своите инвестиции в капиталови и дългови ценни книжа в следните категории: ценни книжа в оборотен портфейл и ценни книжа в инвестиционен портфейл. Класификацията се извършва на база целта, за която са придобити инвестициите. Ръководството определя класификацията на инвестициите си в момента на покупката и редовно преоценява предназначението им. Инвестиции, които са придобити за да генерират печалби от краткосрочни промени на цените, се класифицират като ценни книжа в оборотен портфейл и са включени в краткосрочните активи за целите на настоящите финансови отчети, като под краткосрочен се разбира период до 1 година. През текущия период дружеството не разполага с такива инвестиции. Инвестициите, придобити с намерение да се държат за неопределен период от време, които могат да бъдат продадени в зависимост от нуждите от оборотни средства, са класифицирани като ценни книжа в



инвестиционен портфейл; същите са класифицирани като дълготрайни активи, освен ако ръководството не изрази намерение да държи посочените инвестиции за по-малко от дванадесет месеца от датата на баланса или ако е предвидено да бъдат използвани при евентуално набиране на оборотен капитал. В такъв случай, тези инвестиции се класифицират като краткотрайни активи.

Покупката и продажбата на инвестиции се признава от дата на търгуване. Стойността на придобиване включва разходите по транзакцията. Ценните книжа в оборотен портфейл и ценните книжа в инвестиционен портфейл се отчитат в следващите отчетни периоди по справедлива стойност. Реализираните и нереализираните печалби и загуби от промяна в справедливата стойност на ценните книжа в оборотен портфейл се включват в отчета за приходите и разходите за периода, през който са възникнали. Нереализираните печалби и загуби в резултат от промяна в справедливата стойност на ценните книжа класифицирани като такива в инвестиционен портфейл се признават в отчета за капитала. Справедливата стойност на инвестициите се определя на база пазарни данни за цените или на база оценъчни модели на парични потоци. Справедливата стойност на нерегистрираните капиталови ценни книжа се оценява чрез показателите цена/доходи или цена/паричен поток, модифицирани с цел да отразят специфичните условия на емитента. Онези капиталови ценни книжа, за които не може да бъде надеждно оценена справедливата им стойност, се оценяват по стойност на придобиване минус обезценка. При онези книжа, класифицирани като ценни книжа в инвестиционен портфейл при продажбата им или обезценката им, натрупаните корекции на справедливата им стойност се отразяват в отчета за приходите и разходите като печалба или загуба от инвестиционни ценни книжа.

#### **Е. Материални запаси**

Материалните запаси се посочват по историческата цена. Разходът при потребление/изписване се определя по среднопретеглен метод. През текущия период дружеството няма придобити и изписани материални запаси.

#### **Ж. Вземания ( Приложение 3 )**

Вземанията от клиенти се отразяват по стойността им по фактура, намалена с провизията за обезценката им. Провизия за обезценка се прави в случай, че съществува обективно доказателство, че дружеството няма да бъде в състояние да събере всички дължими суми, съгласно първоначалните условия по отношение на съответния разчет. Сумата на обезценката е разликата между балансовата и възстановима стойност, която представлява настоящата стойност на паричните потоци за сходни клиенти.

#### **З. Парични средства и парични еквиваленти ( Приложение 4 )**

Паричните средства и паричните еквиваленти се отчитат по историческа цена. За целите на отчета за паричния поток, паричните средства и паричните еквиваленти включват пари в брой и по банкови сметки.

#### **И. Собствен капитал**

(1) Емитираните от дружеството акции се класифицират като капитал. През 2017 година „Север Холдинг“ АД не е емитирал нови акции.

#### **Й. Заеми**

Заемите се признават първоначално до размера на постъплението, без да се включват разходите по заема. В последствие заемите се отчитат по историческа цена.

Дружеството няма получени заеми за текущия период.

#### **К. Доходи на служителите**

Дружеството изплаща вноски по държавно или частно управлявани пенсионноосигурителни фондове на задължителна и доброволна база. След като веднъж са изплатени, компанията няма повече задължения за плащане. Текущите вноски образуват нетните периодични разходи за годината, в която се дължат и като такива се включват в разходите за персонала. През 2017 година в структурата на дружеството са работили 2 човека с Висше икономическо образование.

#### **Л. Признаване на приходите**

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят, без данъци върху добавената стойност. Приходите от продажби се признават при доставянето на стоката или услугата и нейното приемане от купувача, успоредно с прехвърляне на съответните рискове и изгоди. Приходите от предоставени услуги се базират на степента на изпълнение, която се определя от изпълнените услуги до момента като процент от всички услуги, които трябва да бъдат изпълнени.

#### **М. Дивиденди**

Дивидентите се признават във финансовите отчети на дружеството в периода, в който са одобрени от акционерите на Общо събрание на дружеството.

#### **Н. Сравнителни данни за предходни години**

Където е необходимо, сравнителните данни за предходни години са коригирани, за да се постигне съпоставимост на данните от текуща и предходна година.

### **Управление на финансовия риск**

#### **(1) Фактори на финансовия риск**

Дейността на дружеството е изложена на редица рискове, включително и на ефекта от измененията на пазарните цени на собствения капитал, измененията на цените на предоставяните от дружеството услуги и лихвените проценти. Програмата на дружеството за добро корпоративно управление е съсредоточена върху прогнозиране на финансовите пазари и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на дружеството.

Дружеството има множество инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия, чиито нетни активи са изложени на риск при промяна на търсенето на предоставяните от тях стоки и услуги.

#### **(2) Лихвен риск**

Приходите на дружеството и паричните потоци от дейността му са в голяма степен зависими от измененията на пазарните лихвени проценти. „Север Холдинг“ АД има значителни лихвоносни активи. Политиката на дружеството е да поддържа приблизително еднакъв с пазарните фиксиран лихвен процент. Към края на годината 100 % от заемите са били с фиксирани лихвени проценти.

#### **(3) Ликвиден риск**

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно количество парични средства с възможност за финансиране с подходящо количество кредити.

#### **(4) Определяне на справедливата стойност**

Справедливата стойност на корпоративните и търгуеми ценни книжа, се базира на пазарните цени към датата на баланса. При оценката на справедливата стойност на акциите от инвестиционния портфейл, дружеството използва множество методи и прави предположения, базирани на съществуващите пазарни условия към датата на баланса.

Също така голямата част от финансовите активи и пасиви са или краткосрочни по своята същност (търговски вземания и задължения, краткосрочни заеми) и поради това тяхната справедлива стойност е приблизително равна на балансовата им стойност.

Доколкото все още не съществува достатъчно разработен пазар, със стабилност и ликвидност за покупки и продажби на някои финансови активи и пасиви, за тях няма на разположение достатъчно и надеждни котировки на пазарни цени.


Ръководството на дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства представените в отчета за финансовото състояние оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност. Оценката може да се базира на други подобни инструменти

**Приложения към финансовия отчет**

Индекс на приложенията към финансовия отчет

- 1 Дълготрайни материални активи
- 2 Инвестиции
- 3 Вземания
- 4 Парични средства и парични еквиваленти
- 5 Задължения
- 6 Приходи от продажби
- 7 Финансови приходи
- 8 Финансови разходи
- 9 Административни разходи

Дата 19.10.2018 г.

Съставител:   
Милка Михайлова

Ръководител:   
Сава Шопов

